



**ДУМА
АРМИЗОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

29 мая 2026 г.

№ 123

***Об утверждении отчета о результатах приватизации
муниципального имущества за 2025 год***

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в соответствии с решением Думы Армизонского муниципального округа от 19.02.2026 № 81 «Об утверждении Порядка принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Армизонского муниципального округа Тюменской области», Уставом муниципального образования Армизонский муниципальный округ Тюменской области, Дума Армизонского муниципального округа **РЕШИЛА:**

1. Утвердить отчет о результатах приватизации муниципального имущества Армизонского муниципального района Тюменской области за 2025 год согласно приложению к настоящему решению.

2. Разместить настоящее решение на официальном сайте Армизонского муниципального округа в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://armizon.admtyumen.ru/>) и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов ГИС ТОРГИ (www.torgi.gov.ru/) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Думы

Л.С. Каканова

**Отчет о результатах приватизации муниципального имущества
Армизонского муниципального района Тюменской области за 2025 год**

№	Наименование объекта приватизации	Площадь нежилого помещения (кв.м.)	Способ приватизации	Начальная цена приватизируемого имущества (руб.)	Цена сделки приватизации (руб.)	Дата заключения договора купли-продажи	Сумма и дата перечисления в бюджет	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	1) Здание, назначение: нежилое, 2-этажный (подземных этажей-0), общая площадь 361,4 кв.м., лит.А, кадастровый номер: 72:02:1005003:164, адрес (местоположение): Тюменская область, Армизонский район, с. Раздолье, ул. Школьная, д. 21А; 2) Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для общественно-деловых целей, площадь 457,96 кв.м., кадастровый номер: 72:02:1005003:2, адрес (местоположение): Тюменская область, Армизонский район, с. Раздолье, ул. Школьная, 21А	361,4	Электронный аукцион № 01-2025	6 011 000,00	-	-	-	Аукцион признан несостоявшимся, так как до окончания приема заявок не было подано ни одной заявки на участие
Продажа посредством публичного предложения № 02-2025			3 005 500,00	-	-	-	Продажа посредством публичного предложения признана несостоявшейся, так как до окончания приема заявок не было подано ни одной заявки на участие	
Продажа по минимально допустимой цене № 03-2025			300 550,00	-	-	-	Продажа по минимально допустимой цене признана несостоявшейся, так как до окончания приема заявок не было подано ни одной заявки на участие.	
2.	1) Административное здание, назначение: нежилое, площадь	221,6	Электронный аукцион № 01-2025	3 353 000,00	-	-	-	Аукцион признан несостоявшимся,

	221,6 кв.м., кадастровый номер: 72:02:1005003:114, адрес (местоположение): Тюменская область, Армизонский район, с. Раздолье, ул. Советская, д. 30; 2) Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для общественно-деловых целей, общая площадь 640 кв.м., кадастровый номер: 72:02:1005003:1, адрес (местоположение): Тюменская область, Армизонский район, Раздольское сельское поселение, с. Раздолье, ул. Советская, земельный участок 30							так как до окончания приема заявок не было подано ни одной заявки на участие
			Продажа посредством публичного предложения № 02-2025	1 676 500,00	-	-	-	Продажа посредством публичного предложения признана несостоявшейся, так как до окончания приема заявок не было подано ни одной заявки на участие
			Продажа по минимально допустимой цене № 03-2025	167 650,00	-	-	-	Продажа по минимально допустимой цене признана несостоявшейся, так как до окончания приема заявок не было подано ни одной заявки на участие.
3.	1) Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 42,9 кв.м., этаж 1, номера на поэтажном плане 1,2, кадастровый номер: 72:02:0211001:136, адрес (местоположение): Тюменская область, Армизонский район, д. Няшино, ул. Центральная, д. 1/1; 2) Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 41,3 кв.м., этаж 1, номера на поэтажном плане 3,4,5, кадастровый номер: 72:02:0211001:137, адрес (местоположение): Тюменская область, Армизонский район, д. Няшино, ул. Центральная, д. 1/2, 3) Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: земли под зданиями (строениями),	42,9 41,3	Электронный аукцион № 01-2025	1 075 000,00	-	-	-	Аукцион признан несостоявшимся, так как до окончания приема заявок не было подано ни одной заявки на участие
			Продажа посредством публичного предложения № 02-2025	537 500,00	-	-	-	Продажа посредством публичного предложения признана несостоявшейся, так как до окончания приема заявок не было подано ни одной заявки на участие
			Продажа по минимально допустимой цене	53 750,00	-	-	-	Продажа по минимально допустимой цене

	сооружениями, общая площадь 200 кв.м., кадастровый номер: 72:02:0211001:1, адрес (местоположение): Тюменская область, Армизонский район, д. Няшино.		№ 03-2025					признана несостоявшейся, так как до окончания приема заявок не было подано ни одной заявки на участие.
4.	Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 18,5 кв.м., этаж 1, номер на поэтажном плане 2, кадастровый номер: 72:02:0407019:343, адрес (местоположение): Тюменская область, Армизонский район, с. Армизонское, ул. Дзержинского, д. 2	18,5	Приватизация арендованного имущества в порядке реализации субъектом малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества из муниципальной собственности в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	122 500,00	122 500,00 (без НДС)	15.12.2025	122 500,00 п/п № 980309 от 15.12.2025	
Итого:							122 500,00	